

**Projekt**

z dnia 17 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XIV. .2025  
RADY MIEJSKIEJ GMINY OSIECZNA**

z dnia 29 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami) oraz art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Osieczna uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres 10 lat części działki nr 152/13 o powierzchni 72 m<sup>2</sup> położonej w Osiecznej z przeznaczeniem na działalność gospodarczą.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Osieczna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

#### **do uchwały Nr XIV. .2025 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat z dotychczasowym dzierżawcą**

W związku z upływem terminu obowiązywania umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Osieczna, zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a Ustawy o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres 10 lat. Z uwagi na powyższe zasadne jest podjęcie przez Radę Gminy Osieczna przedmiotowej uchwały.

Burmistrz Gminy Osieczna

**Sławomir Kosmański**