

Projekt

z dnia 20 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X. .2024
RADY MIEJSKIEJ GMINY OSIECZNA**

z dnia 30 grudnia 2024 r.

w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej Gminy Osieczna

Na podstawie art. 21 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 t.j.), art. 21 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725 t.j.), § 11 ust. 3 załącznika do uchwały nr XXVI.194.2021 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 30 marca 2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Osieczna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2021 r., poz. 3159) Rada Miejska Gminy Osieczna uchwala, co następuje:

§ 1. Powołuje się doraźną Komisję Rady Miejskiej Gminy Osieczna do spraw przydziału mieszkań z gminnego zasobu mieszkaniowego, zwaną dalej Komisją.

§ 2. Do zadań Komisji należy opiniowanie wniosków osób ubiegających się o przydział mieszkań z gminnego zasobu mieszkaniowego.

§ 3. Ustala się następujący skład Komisji:

- 1) Robert Skrzypek - przewodniczący Komisji,
- 2) Mirosław Forszpaniak - wiceprzewodniczący Komisji,
- 3) Marek Kozak - członek Komisji.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Osieczna.

§ 5. Traci moc uchwała nr IV/33/2015 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 26 marca 2015 roku w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały nr X. .2024 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie powołania doraźnej Komisji Rady Miejskiej Gminy Osieczna

Na podstawie art. 21, ust. 3 pkt 5 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725 t.j.) tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych winien być poddany kontroli społecznej.

Zgodnie z § 11 ust. 3 załącznika do uchwały nr XXVI.194.2021 Rady Miejskiej Gminy Osieczna z dnia 30 marca 2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Osieczna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2021 r., poz. 3159) Komisja Mieszkaniowa posiada rolę opiniodawczą osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu dla potrzeb organów gminy.

Nadrzędnym celem działania doraźnej Komisji Rady Miejskiej Gminy Osieczna do spraw przydziału mieszkań z gminnego zasobu mieszkaniowego jest zapewnienie społecznej kontroli w zakresie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Osieczna.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską Gminy Osieczna przedmiotowej uchwały.

Burmistrz Gminy Osieczna

Sławomir Kosmański